

Obecné zásady pro zajištění ochrany životního prostředí

Dodavatel, nájemce či jinak ve smlouvě jmenovaná osoba se zavazuje při plnění svých závazků v areálu PARAMO, a.s., Pardubice:

1. Jeho zaměstnanci musí být prokazatelně seznámeni s těmito obecnými zásadami pro zajištění ochrany životního prostředí (zajistí pověřený pracovník OBVS současně s proškolením o BOZP a PO). Zaměstnanci, kteří neabsolvovali toto seznámení, nemohou vykonávat v areálu žádnou práci.
2. Informuje své zaměstnance o tom, že jsou povinni respektovat veškeré pokyny a nařízení, které vydají pracovníci PARAMO, a.s. při havarijních stavech a ohrožení životního prostředí.
3. Musí ve spravovaném území a na přiděleném pracovišti udržovat pořádek, šetřit a chránit veškerý majetek, nakládat šetrně se všemi druhy energií (voda užitková, pitná, el. energie, pára).
4. Zajistí u svých subdodavatelů, jež se zúčastní prací v areálu, prokazatelné plnění zásad stanovených touto přílohou.
5. Dbát na dodržování legislativních požadavků při nakládání s vodami a o jejich ochranu tak, aby nebyla ohrožena nebo zhoršena jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména vypouštění odpadních vod, látek závadných vodám při vypouštění do kanalizace). Pro vypouštění odpadních vod do kanalizace musí dodavatel obdržet písemný souhlas odpovědného zástupce PARAMO, a.s.
6. Dodržovat legislativu pro zacházení s látkami, které mohou ohrozit jakost nebo zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod (zejména pro vlastní sklady ropných a dalších závadných látek, při jejich přepravě apod.).
7. Písemně oznámit PARAMO, a.s. zřízení (i dočasného) provozního skladu závadných látek, jeho umístění, zabezpečení a množství skladovaných látek. Toto oznámení nenahrazuje rozhodnutí nebo souhlas příslušných orgánů státní správy ke zřízení tohoto skladu, vyžaduje-li ho legislativa.
8. Písemně oznámit PARAMO, a.s. použití nebezpečných chemických látek a přípravků, klasifikovaných podle zákona č. 356/2003 Sb. jako vysoce toxické, toxické, žíravé, karcinogenní označené větou R 45 nebo R 49, mutagenní označené R 46 a toxické pro reprodukci označené R 60 nebo R 61 a oznámit místo, jejich druhy, uložení, množství a účel používání. Toto oznámení nenahrazuje potřebná ohlášení nebo rozhodnutí oprávněného orgánu ve smyslu platného znění tohoto zákona.
9. Zajistit, aby závadné látky (nebezpečné chemické látky a přípravky a látky škodlivé vodám), s nimiž zachází, neunikaly do venkovního ovzduší, půdy a vody. Zajistit odpovídající prostředky pro likvidaci případné nehody (havárie) v životním a pracovním prostředí způsobené závadnými látkami, s nimiž se na jejich pracovištích v areálu zachází.
10. Při způsobení nebo jakémkoliv zjištění mimořádného zhoršení, popřípadě ohrožení jakosti povrchových vod nebo podzemních vod („havárie“) v areálu, bez odkladu to oznámit stálé službě HZS PARAMO, a.s. na telefonním čísle 150. Toto ohlášení nenahrazuje hlášení původce havárie orgánům státní správy ochrany na úseku ochrany životního prostředí podle příslušných právních předpisů.
11. V případě úniku závadných látek způsobeného pracovníky či zařízeními dodavatele nebo nájemce, zajistit provedení okamžitých zásahů k zabránění a omezení vlivu na povrchové a podzemní vody. Ve spolupráci se zaměstnanci PARAMO, a.s. zajišťovat následná opatření

ke zneškodnění havárie a opatření k odstranění jejích škodlivých následků. Zúčastnit se vyšetřování příčin havárií a havarijních situací způsobených vlastní činností v areálu.

12. Nakládat s odpady v souladu s platným zněním zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (shromažďování, doprava, odstraňování). Oznamovat PARAMO, a.s. vlastní shromažďovací místa odpadů v areálu s určením místa, druhu a názvu odpadů a odpovídajícího zabezpečení a označení, vč. identifikace dotčené firmy. Na shromažďovacích místech provozovaných dodavatelem nebo nájemcem udržovat pořádek a zamezit ukládání odpadů mimo tato shromažďovací místa.
13. Pokud není řešeno nakládání s odpady vznikajícími činnostmi nájemce nebo dodavatele smluvně, zajišťuje jejich odstraňování nájemce nebo dodavatel.
14. Umožnit environmentální audit nebo kontrolu dodržování ustanovení této přílohy pracovníkům PARAMO, a.s., poskytnout jim žádané informace, vč. předložení těch dokladů, které se týkají činností majících vliv na životní prostředí.
15. Smluvní pokuty za porušení předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Obě strany mají zájem na dodržování předpisů o ochraně životního prostředí a jsou si vědomy, že při hrubém porušení povinností na úseku ochrany životního prostředí budou ze strany objednatele uplatňovány smluvní pokuty za každé jejich porušení, a to v těchto případech:
 - a) Ukládání odpadních materiálů mimo nádoby, jenž splňují technické požadavky zákona o odpadech, vč. značení dle odpadů. Zhotoviteli bude ze strany objednatele vyúčtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.
 - b) Neoznačení nádob na odpad jménem firmy. Zhotoviteli bude ze strany objednatele vyúčtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.
 - c) Neohlášení úniku závadných látek ze strojů a zařízení zhotovitele. Zhotoviteli bude ze strany objednatele vyúčtována smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč.Smluvní pokuty fakturuje vedoucí odboru (provozu) objednatele, pro něhož jsou práce zhotovitelem realizovány. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokuty do 30ti dnů po obdržení faktury od objednatele. Neuhradí-li zhotovitel smluvní pokutu ve lhůtě splatnosti, uhradí objednateli úrok z prodlení ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
16. Veškeré sankční pokuty uložené objednateli kontrolními orgány státní a veřejné správy za porušení právních předpisů platných pro oblast ŽP a nebo poškození ŽP, jež zavinil dodavatel, se tento zavazuje uhradit v plné výši na své náklady.

V Pardubicích dne

.....
Dodavatel (nájemce)

.....
Objednatel (pronajímatel)